Об ассоциацииизменения:14.08.2019 10:28

Отчет Ассоциации СП «Созидатели» за 2023г.

Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели» основана на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, с целью приобретения статуса саморегулируемой организации и содействия ее членам в осуществлении деятельности и создание для строительных организаций условий для выбора саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст. 55.6. Градостроительного кодекса (в ред. Федерального Закона №372-ФЗ от 03.07.2016г.) «Членами СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только лица,  зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая СРО».

[На основании Уведомления №00-06-05/2169 от 26.09.2017 года Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) сведения об Ассоциации строительных подрядчиков "Созидатели" внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Вид саморегулируемой организации: саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство. Регистрационный номер записи: СРО-С-289-26092017, дата включения в реестр сведений 26 сентября 2017 года за номером 289, на основании Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.09.2017 № СП-103](https://sro.gosnadzor.ru/sro_detail.php?ID=128077)

В настоящее время[Устав Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели» в новой редакции](http://xn---51-redjf.xn--p1ai/getfile.php?fileid=549)зарегистрирован в Министерстве юстиции РФ по Мурманской области Решение № 298-р–29.07.2019г.

Ассоциация состоит в Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ)

Высшим органом управления Ассоциации является - Общее собрание членов Ассоциации состав которого по состоянию на 31.12.2023г. объединяет 135 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Коллегиальным органом управления Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели» (далее – Ассоциация) является - Совет Ассоциации, состав которого утвержден решением Общего собрания членов Ассоциации Протокол №18 от 17 ноября 2022 г.

Исполнительным органом Ассоциации – дирекция Ассоциации

В ходе своей работы, Ассоциация руководствуется требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами № 7-ФЗ от 12.01.1996 «О некоммерческих организациях», № 315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», а также требованиями внутренних документов Ассоциации: Устава Ассоциации и др.

Советом Ассоциации в 2023 году проводилась следующая работа и принимались решения:

- о вступлении в члены Ассоциации; об исключении из членов Ассоциации, по основаниям, предусмотренным законодательством РФ, Уставом Ассоциации; внесение изменений в реестр; предоставление права выполнения работ членам Ассоциации; применение дисциплинарных мер в виде приостановлении права выполнения работ и пр.

- обсуждение и согласование отчета за 2022г., сметы Ассоциации на 2024 год;

На общем собрании внесены изменения во внутренние документы Ассоциации, которые прошли регистрацию в РОСТЕХНАДЗОРЕ РФ:

1. «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели».

2. «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели».

3. Положение о членстве в саморегулируемой организации Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, и членских взносов.

В 2023году было проведено:

- 54 (пятьдесят четыре) заседания Совета Ассоциации;

- 1 (одно) Общее собрание членов Ассоциации

В период 2023 года:

- из Реестра Ассоциации были исключены 8 (восемь) юридических лиц и индивидуальных предпринимателя (причины исключения – в результате выявленных нарушений и на основании заявлений о добровольном выходе);

- в члены Ассоциации приняты 27 (двадцать семь) юридических лица и индивидуальных предпринимателей.

Специализированными органами Ассоциации года за период 2023 года в отношении членов Ассоциации проведено проверок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество плановых проверок | Количество внеплановых проверок | | Основания для проведения внеплановых проверок | | | |
| 101 | 35 | | 1. Информация третьих лиц о нарушениях установленных требований членами Ассоциации;  2. Выявление должностными лицами Ассоциации нарушений требований внутренних документов Ассоциации;  3. При принятии в члены Ассоциации | | | |
| Кол-во выявленных нарушений | | | | Кол-во выявленных случаев причинения вреда членами СРО | Кол-во случаев нарушения внутренних документов и стандартов СРО | |
| в ходе плановых проверок | | в ходе внеплановых проверок | | в 2023 году | в 2023 году | |
| **42,00** | | **28,00** | | **0,00** | **41,00** | |
| Кол-во примененных мер дисциплинарного воздействия в 2022 году | | | | | | |
| предписание об устранении нарушений | | предупреждение | | приостановлении права выполнения работ | штраф | рекомендация об исключении |
| 17 | | 8 | | 5 | 0 | 3 |

Распространенные нарушения индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, членов Ассоциации:

- несвоевременное предоставление информации: об изменениях, связанных с юридическим лицом (смена руководителя, адреса и т.п.), договоров страхования, сведений о сотрудниках организаций (прием, увольнение, повышение квалификации, аттестация в РТН и пр.) и др.;

- несвоевременная оплата членских взносов;

- несвоевременное заключение (продление) договоров страхования.

Ассоциация объединяет юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с целью координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты общих профессиональных и имущественных интересов. Ведется регулярная работа по обеспечению членами Ассоциации утверждённых внутренних документов, которые приведены в 2023 году в соответствие с действующим законодательством.

Ассоциацией соблюдаются требования к информационной открытости, все документы, информация и сведения о нашей деятельности размещены и своевременно обновляются на официальном сайте http://СРО-51.РФ.

В 2023 году о деятельности Ассоциации в СМИ вышло порядка пяти статей и сюжетов в региональных и федеральных изданиях.

При реализации своих функций и полномочий, Ассоциация взаимодействуют и сотрудничает с Координатором по СЗФО, аппаратом Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ). С Мурманским строительным колледжем им Момота Н.Е. укрепились партнерские отношения.

Ассоциация приняла участие в Окружных конференциях саморегулируемых организаций СЗФО (кроме г. Санкт-Петербург), а также делегировала представителя Ассоциации на XXII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций.

В период 2023 года сотрудниками Ассоциации традиционно велась активная методическая и консультационная работа членов Ассоциации, с целью обеспечения полным объемом информации о мерах поддержки строительной отрасли в РФ и о нововведениях в законодательстве РФ. Ассоциация продолжает работу в рамках консультирования членов СРО, заказчиков, представителей органов власти и местного самоуправления, госорганов по вопросам, связанным с саморегулированием и требованиям ГрК РФ.

31 мая 2023 года состоялся конкурс «Строймастер 2023». Местом проведения традиционно стали учебные и производственные корпуса ГАПОУ МО «Мурманский строительный колледж им. Н.Е. Момота» (далее – Колледж), г. Мурманск, ул. А. Невского, д.86, ул. Инженерная, д.2а

Участники: сотрудники Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели», члены жюри, участники конкурса, сопровождающие участников лица, сотрудники Министерства строительства Мурманской области, Министерства государственного жилищного и строительного надзора, Министерство образования и науки Мурманской области представители строительных организаций, профессиональных образовательных организаций строительного профиля, индивидуальные предприниматели, представители средств массовой информации, студенты и преподаватели колледжа.

Во время регистрации участников и жюри, организован кофе-брейк, участникам и членам жюри выдавались подарочные пакеты с логотипом конкурса «Строймастер» с вложенными значками, футболками, бейджами, шариковыми ручками, питьевой водой.

С приветственным словом выступили заместитель министра строительства Мурманской области Арасланов М.М., заместитель министра министерства государственного жилищного и строительного надзора Ермакова М.А., председатель Союза строителей Мурмана Бережной Н.И., директор МСК им. Момота Н.Е. Милиев В.А. и директор Ассоциации СП «Созидатели» Скоморошкина И.В., которая рассказала обо всех изменениях в проведении конкурса и объявила об открытии конкурса «Строймастер 2023» в Мурманске. Конкурсанты отправились на жеребьёвку и выполнение теоретической части.

Для студентов и гостей конкурса были подготовлены специальные мероприятия: ставшая уже традиционной «V викторина Накрошаева», посвященная истории строительства Мурманской области, победителям вручены ценные подарки приемной Президента РФ.

Далее прошли: встреча представителей работодателя со студентами колледжа, экскурсия по мастерским, созданным в рамках национального проекта «Образование» и Центра опережающей профессиональной подготовки.

Подготовка участников конкурса к практическому этапу, проведение инструктажа по ТБ на рабочем месте, ознакомление с рабочими местами

На четырех строительных площадках конкурса закипела работа. Выполнение практического задания по номинациям:

«Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций», «Лучший штукатур», «Лучший сварщик», «Лучший каменщик»

Далее гости посетили конкурсные площадки, где смогли увидеть прохождение практических заданий участниками в режиме реального времени.

Работа членов жюри, по итогам выполнения конкурсных заданий среди участников конкурса определены следующие призеры:

- Первое место и звание победителя регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в номинации «Лучший штукатур» в Мурманской области присуждено

Нестеровой Алене Евгеньевна (ООО «Дизайн Сервис»)

Второе место Соколовой Катерине Николаевне.

Третье место присудить Жмак Галине Владимировне

- Первое место и звание победителя регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в номинации «Лучший каменщик» в Мурманской области присуждено

Зяблову Александру Николаевичу (ООО «СТЭК»).

Второе место присудить Козлову Владимиру Владимировичу

Третье место присудить Ермакову Даниилу Александровичу

- Первое место и звание победителя регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в номинации «Лучший сварщик» в Мурманской области присуждено

Казаку Максиму Владимировичу (ООО «Север-Проммонтаж»)

Второе место присудить Богданову Алексею Юрьевичу

Третье место присудить Красникову Севастьяну Александровичу

- Первое место и звание победителя регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» в Мурманской области присуждено

Попову Виктору Александровичу (ООО «Артек»)

Второе место присудить Чекулаеву Андрею Владимировичу.

Третье место присудить Бондаренко Константину Ивановичу.

Победители и призёры конкурса были награждены специальными дипломами и сертификатами от организаторов конкурса «Строймастер»

Благодарственные письма и значки вручены руководителям строительных организаций, членам жюри, педагогам и руководству ГАПОУ МО «МСК», ООО «КНАУФ ГИПС» (Санкт-Петербург), Министерству государственного жилищного и строительного контроля, волонтерам. По итогам конкурса вышел ТВ репортаж ТВ-21. Директору Ассоциации Скоморошкиной И.В. и директору ГАПОУ МО «МСК» Милиеву В.А. по итогам проведения конкурса вручены благодарственные письма Ассоциации НОСТРОЙ за активное участие в подготовке и проведении регионального конкурса профессионального мастерства «Строймастер 2023»

06 апреля 2023 года Ассоциацией строительных подрядчиков «Созидатели» в рамках сотрудничества с ООО «КНАУФ ГИПС», на базе Центра опережающей профессиональной подготовки была организована конференция, в которой приняли участие специалисты строительных, проектных организаций, представители компаний, осуществляющих текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, специалисты Управления капитального строительства г. Мурманск, представители МСК им. Момота

Спикеры конференции, представители ООО «КНАУФ ГИПС» Бондарева И.А. (руководитель отдела по работе с архитекторами), Шариков В. М. (старший продукт-менеджер по сухому строительству), Зеленько В.В. (продукт-менеджер по сухим смесям) представили информацию по темам:

Решения по огнезащите и пожарной безопасности: огнезащита стальных балок; огнезащита кабель-каналов; спец решения для путей эвакуации; огнезащита мансардных помещений; шумоизоляционные решения. Гидроизоляционные системы КНАУФ. Категории качества поверхности Q1-Q4: требования к поверхностям в зависимости от вида финишных покрытий.

Особенности отделки мокрых и влажных помещений, решения для помещений с агрессивной средой.

Стены: спецрешения для возведения перегородок повышенной высотности. Кровли: спецрешения для устройства эксплуатируемых кровель. Фасады: решения по отделке вентфасадов (при реконструкции и новом строительстве); каркасно-обшивные стены на основе ЛСТК; особенности возведения каркасно-монолитных многоэтажных и каркасных малоэтажных зданий; мансарды и надстройки.

В 2023 году сотрудники Ассоциации награждены Почетными грамотами Ассоциации НОСТРОЙ за значительный вклад в развитие строительной отрасли РФ: директор Скоморошкина И.В., ведущий специалист Боровков П.Д., главный бухгалтер Зализняк Е.И.

Ассоциацией ежеквартально предоставляются сведения о состоянии компенсационных фондов в Ростехнадзор РФ, НОСТРОЙ, а также информация размещается на официальном сайте Ассоциации.

|  |  |
| --- | --- |
| Размер КФ Возмещения вреда, размещенный на специальном счете, по состоянию на 31.12.2023г.  (руб.) | Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет для размещения КФ Возмещения вреда |
| 78 604 446,57 | АО "АЛЬФА-БАНК" |
| Размер КФ Обеспечения договорных обязательств, размещенный на специальном счете по состоянию на 31.12.2023г. (руб.) | Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет для размещения КФ Обеспечение договорных обязательств |
| 50 995 263,49 | ПАО СБЕРБАНК |

Суммарный размер фондов: 129 599 710,06 руб.

Выплаты из компенсационных фондов в указанный период не производились.

Бюджет Ассоциации формируется за счет поступлений, соответствующих требованиям законодательства РФ и внутренним документам Ассоциации, в том числе: вступительных взносов (30 000 рублей – разовый платеж), членских взносов (8000 рублей в месяц).

Ассоциация в рамках утвержденной сметы на 2023 год исполнила все свои обязательства:

В доходной части отражены фактически полученные денежные средства на ведение уставной деятельности Ассоциации по итогам 2023 года.

Выполнение по статьям:

Членские взносы – 107,85%,

Вступительные взносы – 107.95%,

Оказание возмездных услуг, не запрещенных законодательством РФ – 100%;

В расходной части фактически затраченные денежные средства на уставную деятельность не превышают фактически запланированных денежных средств. Исходя из вышеизложенного по итогам 2023 года по всем статьям расходы произведены в рамках утвержденной сметы и не превышают фактический объем запланированных показателей.

По результатам аудиторской проверки деятельности Ассоциации в 2023 году, Ассоциацией получено положительное заключение.

Директор Ассоциации И.В. Скоморошкина