Об ассоциацииизменения:14.08.2019 10:28

Отчет о работе Ассоциации СП «Созидатели» 2020г.

Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели» основана на членстве юридических лиц (ИП), осуществляющих строительство, с целью приобретения статуса саморегулируемой организации и содействия ее членам в осуществлении деятельности и создание для строительных организаций условий для выбора саморегулируемой организации, в соответствии с ч.3 ст. 55.6. Градостроительного кодекса (в ред. Федерального Закона №372-ФЗ от 03.07.2016г.) «Членами СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только лица,  зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая СРО».

[На основании Уведомления №00-06-05/2169 от 26.09.2017 года Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) сведения об Ассоциации строительных подрядчиков "Созидатели" внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Вид саморегулируемой организации: саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство. Регистрационный номер записи: СРО-С-289-26092017, дата включения в реестр сведений 26 сентября 2017 года за номером 289, на основании Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.09.2017 № СП-103](https://sro.gosnadzor.ru/sro_detail.php?ID=128077)

В настоящее время[Устав Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели» в новой редакции](http://xn---51-redjf.xn--p1ai/getfile.php?fileid=549)зарегистрирован в Министерстве юстиции РФ по Мурманской области Решение № 298-р–29.07.2019г.

Ассоциация состоит в  Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ)

Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации состав которого по состоянию на 31.12.2020г. объединяет 112 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Коллегиальным органом управления Саморегулируемой организации Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели» (далее – Ассоциация) является Совет Ассоциации.

Исполнительным органом – дирекция Ассоциации

В ходе своей работы, Ассоциация руководствуется требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами № 7-ФЗ от 12.01.1996 «О некоммерческих организациях», № 315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», а также требованиями внутренних документов Ассоциации: Устава Ассоциации и др.

Советом Ассоциации в 2020 году проводилась следующая работа и принимались решения:

- принятие решения о вступлении в члены Ассоциации или об исключении из членов Ассоциации, по основаниям, предусмотренным законодательством РФ, Уставом Ассоциации; внесение изменений в реестр; предоставление права выполнения работ членам Ассоциации;

- обсуждение и согласование отчета за 2019г., сметы Ассоциации 2021 год;

- утверждены и внесены изменения в сведения ЕГРЮЛ

В 2020году было проведено:

- 40 (сорок) заседаний Совета Ассоциации;

- 1 (одно) Общее собрание членов Ассоциации

По состоянию на 31 декабря 2020года, членами Ассоциации являлись 112 (сто двенадцать) юридических лиц или индивидуальных предпринимателя.

В период 2020 года:

- из Реестра Ассоциации были исключены 22 (двадцать два) юридических лиц и индивидуальных предпринимателя (причины исключения – в результате выявленных нарушений и на основании заявления о добровольном выходе);

- в члены Ассоциации приняты 25 (двадцать пять) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Исполнительным органом Ассоциации по запросам членов Ассоциации за 2020 год выдано 220 выписок из реестра СРО.

Специализированными органами Ассоциации года проведено: за период 2020 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Количество плановых проверок | Количество внеплановых проверок | Основания для проведения внеплановых проверок |
| 46 | 8 | 1. Информация (РТН, Минстрой МО, Фонда Капремонта РФ) о нарушениях установленных требований членами Ассоциации;  2. Выявление должностными лицами Ассоциации нарушений требований внутренних документов Ассоциации;  3. При принятии в члены Ассоциации |

Ассоциацией соблюдаются требования по информационной открытости, все документы, информация и сведения о нашей деятельности размещены и систематически обновляются на официальном сайте http://СРО-51.РФ. За отчетный период о деятельности Ассоциации в СМИ вышло порядка шести статей и сюжетов в региональных и федеральных изданиях.

Ассоциация объединяет юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для координации их предпринимательской деятельности, представления и защиты общих профессиональных и имущественных интересов.

Ведется регулярная работа по обеспечению членами Ассоциации утверждённых внутренних документов: о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов п.6 ч.1 ст.55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс), п.1 ч.1 ст.6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - 315-ФЗ); об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел ч.5 ст.4, п.2 ч.1 ст.6 315-ФЗ; о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетовп.4 ч.1 ст.6 315-ФЗ, п.5 ч.1 ст. 55.5 Кодекса; о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации п.8 ч.1 ст. 6 315-ФЗ; о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда п.1 ч.1 ст. 55.5 Кодекса; о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств п.2 ч.1 ст.55.5 Кодекса; о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию п.9 ч.1 ст.6 315-ФЗ, п.5 ч.1 ст. 55.5 Кодекса; и др.

При реализации своих функций и полномочий, Ассоциация систематически взаимодействуют и сотрудничает с исполнительными органами Мурманской области, Министерством строительства и территориального развития Мурманской области, с аппаратом Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

В связи с дефицитом на территории Мурманской области специалистов, отвечающих требованиям для включения в «Национальный реестр специалистов» и с целью соблюдения требований законодательства о наличии двух специалистов национального реестра в штате строительной организации, еще в октябре 2018 года нами было подготовлено и направлено очередное обращение в НОСТРОЙ с предложениями расширить список специальностей (профессий) относящихся к морской отрасли, коды, которых не содержатся в утвержденном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации перечне, прилагаемом к Регламенту ведения НРС, с целью включения в Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации строительства для внесения сведений о специалистах в национальный реестр специалистов в области строительства: Инженер-механик, инженер – энергетик, инженер – электромеханик, механизация портовых перегрузочных работ, радиоинженер, по следующим кодам:

11.05.01. Радиоэлектронные системы и комплексы, 25.05.03. Техническая эксплуатация транспортного радиооборудования, 26.05.06. Эксплуатация судовых энергетических установок, 26.05.07. Эксплуатация судового электрооборудования и средств автоматики, 190602.65 Эксплуатация перегрузочного оборудования портов и транспортных терминалов.Наше предложение было подкреплено копиями дипломов и выписок с места работы специалистов, поддержано НОСТРОЙ и направлено в Минстрой РФ. В 2020 году ожидаемые изменения ( 4 из 5) были внесены в Приказ №672/пр от 06.11.2020г. Минстроя РФ.

В период 2020 года сотрудниками Ассоциации велась активная методическая и консультационная работа членов Ассоциации, с целью обеспечения требований Роспотребнадзора, связанных с нераспространением коронавирусной инфекции.

Ассоциация систематически консультирует не только членов СРО, но и заказчиков, представителей органов власти и местного самоуправления, госорганов по вопросам, связанным с саморегулированием и требованиям ГрК РФ:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

- повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

В связи с пандемией в 2020 году традиционные конкурсы, организатором которых является Ассоциация «Лучшая строительная площадка Мурманской области», конкурс профессионального мастерства среди представителей строительных профессий «СТРОЙМАСТЕР» и проходят на территории всей области не проводились, было принято решение об определении и поощрении к Дню Строителя лучших компаний- членов Ассоциации. Совместно с Министерством строительства Мурманской области организовано награждение компаний и их сотрудников, а также ветеранов строительной отрасли.

В рамках подготовки к Общим собраниям всем членам Ассоциации осуществляется направление информации о годовой финансовой отчетности Ассоциации за 2020 год с приложением аудиторского заключения, которое так же размещено на официальном сайте Ассоциации.

Ежеквартально предоставляются сведения о состоянии компенсационных фондов в Ростехнадзор РФ, а также информация размещается на официальном сайте Ассоциации и в Госреестре СРО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Размер КФ Возмещения вреда, размещенный на специальном счете, по состоянию на 01.01.2020г.  (руб.) | Размер КФ Возмещения вреда, размещенный на специальном счете, по состоянию на 01.12.2020г.  (руб.) | Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет для размещения КФ Возмещения вреда |
| 41 464 969,23 | 50 188 969,23 | АО "АЛЬФА-БАНК" |
| Размер КФ Обеспечения договорных обязательств, размещенный на специальном счете по состоянию на 01.01.2020г.  (руб.) | Размер КФ Обеспечение договорных обязательств, размещенный на специальном счете по состоянию на 01.12.2020г.  (руб.) | Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет для размещения КФ Обеспечение договорных обязательств |
| 16 999 643,4 | 25 174 567,88 | ПАО СБЕРБАНК |

Выплаты из компенсационных фондов в указанные периоды не производились.

Бюджет Ассоциации формируется за счет поступлений, соответствующих требованиям законодательства РФ и внутренним документам Ассоциации, в том числе: вступительных взносов (30 000 рублей – разовый платеж), членских взносов (8000 рублей в месяц).

Ассоциация в рамках утвержденной сметы на 2020 год исполнила все свои обязательства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Статья движение денежных средств* | | *План* | *Факт* | *% выполнения от плана* |
|  |
|  |
| **ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ** | | | | |  |
| ***Итого доход*** | | ***11 062 000,00*** | ***9 008 501,67*** | 81,44% |  |
| 1.1 | Членские взносы | 10 272 000,00 | 7 228 600,00 | 70,37% |  |
| 1.2. | Вступительные взносы | 600 000,00 | 780 000,00 | 130,00% |  |
| 1.3. | Оказание возмездных услуг, не запрещённых законодательством РФ: | 190 000,00 | 199 780,19 | 105,15% |  |
|  |
| 1.4. | Пожертвование | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| **РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ** | | | | |  |
| ***Итого расходов*** | | ***11 062 000,00*** | ***9 073 275,77*** | 82,02% |  |
| 2.1. | Взносы в НОСТРОЙ | 635 000,00 | 547 500,00 | 86,22% |  |
| 2.2. | Заработная плата сотрудников, в т. ч: налоги, сборы | 6 366 407,92 | 6 444 491,43 | 101,23% |  |
| 2.3 | Командировочные расходы | 420 000,00 | 30 759,00 | 7,32% |  |
| 2.4. | Эксплуатационные расходы по содержанию помещений аренда, коммун. платежи, ремонт и тд.) | 1 386 592,08 | 1 098 453,00 | 79,22% |  |
|  |
| 2.5. | Расходы на приобретение оргтехники, расходных материалов, мебели и тд | 424 000,00 | 241 000,02 | 56,84% |  |
|  |
| 2.6 | Программное обеспечение | 450 000,00 | 231 912,90 | 51,54% |  |
| 2.7. | Услуги сторонних организации | 730 000,00 | 326 507,05 | 44,73% |  |
| 2.8. | Организация и проведение мероприятий (конкурсы, семинары и тд) способствующих повышению качества работ, эффективности профессиональной деятельности членов Ассоциации | 350 000,00 | 30 439,00 | 8,70% |  |
|  |
| 2.9. | Прочие расходы | 300 000,00 | 122 213,37 | 40,74% |  |

В доходной части фактически полученных денежных средств на уставную деятельность Ассоциации по итогам 2020 года. Превышение по двум статьям движения денежных средств от плана: Вступительных взносов получено больше на 180 000 руб, и оказание возмездных услуг, не запрещённых законодательством РФ получено больше на 9 780 руб. 19 коп, от утвержденного плана сметы на 2020 год.

В расходной части фактически затраченных денежных средств на уставную деятельность Ассоциации по итогам 2020 года. Превышение по одной статье движения денежных средств: Заработная плата сотрудников, в т. ч: налоги, сборы 78 083 руб. 51коп., данной превышение связано с начислением резерва отпусков на 2021 год.

По результатам аудиторской проверки деятельности Ассоциации в 2020 году, Ассоциацией получено положительное заключение

Директор Ассоциации И.В. Скоморошкина