**Отчет**

**Совета Ассоциации и дирекции строительных подрядчиков «Созидатели» за 2018 год**

 Некоммерческая организация Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели» получила статус Саморегулируемой организации 26 сентября 2017 года.

 На основании Уведомления № 00-06-05/2169 от 26.09.2017 года Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), сведения об Ассоциации строительных подрядчиков "Созидатели" внесены в Государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

 Вид саморегулируемой организации: саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.

 Регистрационный номер записи: СРО-С-289-26092017, дата включения в реестр сведений 26 сентября 2017 года за номером 289, на основании Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.09.2017 № СП-103.

 Коллегиальным органом управления Саморегулируемой организации Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели» (далее – Ассоциация) является Совет Ассоциации.

 В ходе своей работы, Совет Ассоциации руководствовался требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами № 7-ФЗ от 12.01.1996 «О некоммерческих организациях», № 315-ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», а также требованиями внутренних документов Ассоциации: Устава Ассоциации, Положения о Совете Ассоциации и др.

 Отметим некоторые из основных вопросов, относящихся к компетенции Совета Ассоциации, по которым в 2018 году проводилась работа и принимались соответствующие решения:

 - принятие решения о вступлении в члены Ассоциации или об исключении из членов Ассоциации, по основаниям, предусмотренным законодательством РФ, Уставом Ассоциации;

- изменение персонального состава Совета Ассоциации,

- предоставление права выполнения работ членам Ассоциации;

- внесение изменений в Реестр членов Ассоциации;

- обсуждение и утверждение отчета за 2017г. и сметы доходов, и расходов Ассоциации на 2019 год;

- были избраны делегаты, которые представляли Ассоциацию на Окружных конференциях СЗФО в г. Санкт-Петербурге и на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в области строительства, проводимом Ассоциацией «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) в г. Москве и пр.

- За отчетный период Советом Ассоциации были внесены и утверждены изменения во внутренние документы Ассоциации в соответствии с принятым Федеральным законом от 3 августа 2018 г. № 340-ФЗ “О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации” и другим основаниям, предусматриваемым законодательством РФ, в том числе:

- утверждение новой редакции Устава, стандартов и правил Ассоциации, внесение необходимых изменений в существующие положения о работе специализированных органов саморегулируемой организации, порядка осуществления ими деятельности и пр.

 Все внутренние документы Ассоциации, утвержденные Советом Ассоциации, в установленном порядке, прошли проверку и регистрацию в Ростехнадзоре.

 В 2018 году было проведено:

- 42 (сорок два) заседания Совета Ассоциации;

- 2 (два) Общих собрания членов Ассоциации

 По состоянию на 31 декабря 2018 года, членами Ассоциации являлись 108 (сто восемь) юридических лица или индивидуальных предпринимателей.

 В период 2018 года:

- из Реестра Ассоциации были исключены 12 (двенадцать) юридических лиц и индивидуальных предпринимателя (причины исключения – в результате выявленных нарушений и на основании заявления о добровольном выходе);

- в члены Ассоциации приняты 18 (восемнадцать) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

 По запросам членов Ассоциации за 2018 год выдано 144 выписки из реестра СРО.

 Ведется регулярная работа по вопросу обеспечения членами Ассоциации двумя специалистами национального реестра. В октябре 2018 года было подготовлено и направлено очередное обращение в НОСТРОЙ с предложениями расширить список специальностей (профессий) относящихся к морской отрасли, коды, которых не содержатся в утвержденном Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации перечне, прилагаемом к Регламенту ведения НРС, с целью включения в Перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации строительства для внесения сведений о специалистах в национальный реестр специалистов в области строительства:

Инженер-механик, инженер – энергетик, инженер – электромеханик, механизация портовых перегрузочных работ, радиоинженер

11.05.01. Радиоэлектронные системы и комплексы

25.05.03. Техническая эксплуатация транспортного радиооборудования

26.05.06. Эксплуатация судовых энергетических установок

26.05.07. Эксплуатация судового электрооборудования и средств автоматики

190602.65 Эксплуатация перегрузочного оборудования портов и транспортных терминалов.

 Наше предложение было подкреплено копиями дипломов и выписок с места работы специалистов, поддержано и направлено в Минстрой РФ, ожидаем подписания изменений.

 Специализированными органами Ассоциации за период 2018 года проведено:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Количество плановых проверок | Количество внеплановых проверок | Основания для проведения внеплановых проверок |
| 24 | 58 | 1. Информация (РТН, Минстрой МО) о нарушениях установленных требований членами Ассоциации; 2. Выявление должностными лицами Ассоциации нарушений требований внутренних документов Ассоциации; 3. При принятии в члены Ассоциации |

 При реализации своих функций и полномочий, Совет Ассоциации, совместно с исполнительным органом (дирекцией) Ассоциации, систематически взаимодействуют и сотрудничают с исполнительными органами Мурманской области, Министерством строительства и территориального развития Мурманской области, Администрациями муниципалитетов и другими заинтересованными организациями, с аппаратом Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

 Ассоциацией в 2018 году было подписано соглашение о сотрудничестве с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Мурманской области.

 Ассоциацией соблюдаются требования по информационной открытости, все документы, информация и сведения о нашей деятельности размещены и систематически обновляются на официальном сайте <http://СРО-51.РФ>.

 За отчётный период в целях реализации своих прав и обязанностей Ассоциацией было направлено в адрес Органов власти, Нострой, Ростехнадзора и членов Ассоциации порядка 634 –почтовых отправлений и 3602 – электронных.

 В 2018 году Ассоциация была организатором двух региональных конкурсов: профессионального мастерства среди представителей строительных профессий «Строитель - 2018» и «Лучшая строительная площадка Мурманской области», данные мероприятия прошли на должном уровне при поддержке Министерства строительства Мурманской области и ГАПОУ МО «Мурманский строительный колледж им. Н.Е. Момота».

 В рамках подготовки к собранию всем была осуществлена рассылка годовой финансовой отчетности Ассоциации за 2018 год с аудиторским заключением.

 Сумма денежных средств, размещенная на специализированных счетах компенсационных фондов Ассоциации, составляла:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Размер КФ Возмещения вреда, размещенный на специальном счете, по состоянию на 01.01.2018г.(руб.) | Размер КФ Возмещения вреда, размещенный на специальном счете, по состоянию на 01.01.2019г.(руб.) | Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет для размещения КФ Возмещения вреда |
| **22 479 045,75** | **29 564 969,23** | АО "АЛЬФА-БАНК" |
|  |
| Размер КФ Обеспечения договорных обязательств, размещенный на специальном счете по состоянию на 01.01.2018г.(руб.) | Размер КФ Обеспечение договорных обязательств, размещенный на специальном счете по состоянию на 01.01.2019г.(руб.) | Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет для размещения КФ Обеспечение договорных обязательств |
| **8 125 493,75** | **14 536 602,04** | ПАО СБЕРБАНК |

 На 01.01.2018г суммарный размер КФ составлял 31 595 705,16

 На 01.01.2019г суммарный размер КФ составил 44 965 439, 64

 Выплаты из компенсационных фондов не производились.

Бюджет Ассоциации формируется за счет поступлений, соответствующих требованиям законодательства РФ и внутренним документам Ассоциации, в том числе: вступительных взносов (30 000 рублей – разовый платеж), членских взносов (8000 рублей в месяц). Следует отметить слабую дисциплину по оплате членских взносов некоторых членов Ассоциации.

Ассоциация в рамках утвержденной сметы на 2018 год исполнила свои обязательства перед Ассоциацией «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ). Оплачены членские взносы за I, II, III, IV кварталы 2018 года в сумме 528 750,00 руб. и целевой взнос в НОСТРОЙ на ведение национального реестра специалистов в области строительства за 2018 год в сумме 142 800,00 руб., что составило 103 % от запланированной суммы.

 За отчетный период затраты (расходы) на оплату труда, с учетом налогов и отчислений в фонды, составили 3 612 812,52 руб. от запланированной суммы это составило 57%

Командировочные и транспортные расходы составили 224 103,68 руб. -47%

Расходы на приобретение оргтехники, расходных материалов, мебели, аренды, проведение ремонтных работ и прочие расходы не превысили утвержденных показателей и составили порядка 45% от запланированной суммы.

Общая сумма всех расходных показателей составила 6 489 708,49 руб., что составило 63% от суммы предусмотренной и утвержденной сметой на 2018 год.

 По результатам аудиторской проверки деятельности Ассоциации в 2018 году, Ассоциацией получено положительное заключение.